

Rückbau und Neubau des Geschäftshauses mit Retail und Gewerbeflächen sowie einem Luxus-Penthouse

Planungsbeginn: Sommer 2008

Baubeginn: Anfang 2009

Fertigstellung: Ende 2009



Aufgabenstellung

- Durchführen des Projektmanagements für die geplante Maßnahme und die Betreuung des Bauherrn
- Mitwirken bei der Projektstrategie
- Green Building Management
- Analyse des Zielsystems
- Entwickeln der Prozessstruktur
- Aufbau des Kommunikationssystems
- Festlegen des Berichtswesens
- Entwickeln des Entscheidungssystems
- Steuern und Planen der Termine
- GU-Vertragsmanagement
- Steuern der Kosten
- Qualitätsmanagement
- Abnahme/Übergabemanagement
- Vorgabe der Dokumentation
- Herbeiführen der Werthaltigkeit
- Sichern der Rendite
- Fördern des Prestiges

Auftraggeber

Brune Immobilien Gruppe
Kanzlerstraße 4
40472 Düsseldorf