

Hochwertige Wohnungen in Düsseldorf

Hochwertige Wohnungen in Düsseldorf mit Tiefgarage und Parkanlage (12 Wohnungen)

Gesamt BGF: 3.500 qm

Planung: Mai 2014 – März 2015

Baubeginn: Frühjahr 2015

Fertigstellung: Frühjahr 2016



Aufgabenstellung

Die Aufgabe besteht in der Durchführung der Projektsteuerung für die geplante Maßnahme und der Betreuung des Bauherrn

Durchführung aller Leistungsphase der Projektsteuerung von der Klärung der Aufgabenstellung bis zum Projektabschluss

Prüfung der Funktionsfähigkeit der Planung sowie der Wirtschaftlichkeit des Planungskonzeptes unter Einbindung von Spezialisten und Sonderingenieuren

- Prüfung und Optimierung der Planung mit den Beteiligten
- Klären von Zielkonflikten
- Aufbau der Projektorganisation
- Planer-Vertragsmanagement
- Terminplanung/Terminsteuerung
- Kostensteuerung/Kostenüberwachung
- Qualitätsmanagement
- Änderungsmanagement
- Entscheidungsmanagement
- Baumanagement
- Abnahme/Übergabemanagement

Auftraggeber

Vermögensverwaltung
BBS 21 GmbH
Herrn Bernd Voswinkel
Jägerhofstraße 21-22
40479 Düsseldorf

Nutzer

Verschiedene Nutzer

Architekt

ASTOC GmbH & Co. KG
Maria-Hilf-Straße 15
50677 Köln